# Verhuur van uw onroerend goed

Bij **“Oso Nanga Djari”** bent u voor verhuur van uw woning/commercieel onroerend goed bij een vastgoedmakelaars kantoor terecht gekomen met vele jaren ervaring in het professioneel, persoonlijk en deskundig begeleiden van verhuurders. Wij begrijpen als geen ander dat het waarde behoud van uw vastgoed en investering, alleen gegarandeerd kan worden door een optimale vakkundige begeleiding en gedegen kennis van de regionale huur- en verhuurmarkt.

**Onze werkwijze:**
Wij werken volgens het **“No Cure No Pay”** principe. U hoeft niets te betalen als wij geen huurder hebben kunnen vinden voor uw object. Bij een geslaagde verhuur, bent u ons kantoor een commissie loon verschuldigd van één maand huur.

**Onze marketing:**
Met een ruim bestand aan woningzoekenden, onze vaste contacten, onze eigen veel bezochte website, online portals en onze social media kanalen, vinden wij voor u de juiste kandidaat. Uiteraard moet de potentiële kandidaat voldoen aan het door u vooraf opgegeven profiel.

**Verhuur bemiddelingsovereenkomst:**
Voor de verhuur van uw vastgoed kunt u kiezen voor een overeenkomst waarin alle gemaakte afspraken voor verhuur worden vastgelegd. De overeenkomst mag u te allen tijde opzeggen, met in achtneming van een termijn van 2 maanden. De loopduur kan in overleg worden bepaald.

**Begeleiding**
Onze begeleiding eindigt pas nadat er een verhuur overeenkomst is opgemaakt en getekend waarin alle afspraken tussen verhuurder en huurder zijn vastgelegd. Elke begeleiding wordt afgestemd op uw persoonlijke wensen en behoefte. Zo bepaald u bv. of er wel of geen verhuur bord bij uw vastgoed komt te staan.

**Beheer van uw onroerend goed**
Wij kennen twee vormen van beheer, nl. Financieel en Technisch beheer. Tarieven voor de verschillende vormen van beheer, kunt u via onderstaande contact gegevens opvragen.

**Aanmelden**
Voor het aanmelden van uw vastgoed voor verhuur en/of eventuele vragen, kunt u via de volgende gegevens contact met ons opnemen:

+597-470277 / +597-8581695
W.L.Lothlaan 27-C
info@osonangadjari.com